



Algemene Voorwaarden gebruik Sporthal PWA Epe.

Stichting Beheer Sporthal PWA (hierna te noemen: PWA) beheert en exploiteert Sporthal PWA (ook: Prins Willem-Alexander Hal) aan de Sportlaan 1 te Epe. Dit zijn de Algemene Voorwaarden die van toepassing zijn op het gebruik van onze sporthal en op al onze offertes en gebruiksovereenkomsten.

PWA behoudt zich het recht voor deze voorwaarden te wijzigen. PWA publiceert deze voorwaarden op www.sporthal-pwa.nl/voorwaarden en zal u op verzoek de laatste versie kosteloos toezenden.

1. Algemeen

- 1.1. Als een deel van deze Algemene Voorwaarden gebruik Sporthal PWA Epe of de overeenkomst waarop zij van toepassing zijn nietig of vernietigbaar is, verandert dat niets aan de geldigheid van de rest van deze Algemene Voorwaarden Sporthal PWA of de overeenkomst waarop zij van toepassing zijn. Het nietige of vernietigde deel wordt vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk de inhoud van de nietige bepaling volgt.
- 1.2. In deze Algemene Voorwaarden Sporthal PWA onderscheidt PWA de navolgende personen en instanties.
 - Met **PWA** wordt Stichting Beheer Sporthal PWA of haar bestuur bedoeld.
 - Met **de sporthal** bedoelen we Sporthal PWA, Sportlaan 1 te Epe.
 - De **beheerder** is door de stichting aangesteld voor schoonmaak en beheer van de sporthal en zijn faciliteiten en kan deze werkzaamheden aan één of meerdere personen hebben uitbesteed.
 - Met **gebruiker(s)** bedoelen we de verenigingen of organisaties die de sporthal reserveren om deze voor haar (sport-)activiteiten te gebruiken.
 - **Sporters** zijn alle personen die deel nemen aan activiteiten van de gebruiker. Hier vallen ook medewerkers en officials onder die namens of door de gebruiker zijn aangesteld om de training, gymles, wedstrijd of activiteit te begeleiden.
 - **Bezoekers** zijn andere aanwezigen, toeschouwers en bezoekers van het sportcafé.

2. Offertes, gebruiksovereenkomsten en annuleringen

- 2.1. De sporthal kan alleen gebruikt worden als vooraf een gebruiksovereenkomst is opgesteld. Een aanvraag voor een gebruiksovereenkomst kan bij de stichting gedaan worden.
- 2.2. Al onze offertes zijn vrijblijvend, tenzij anders is afgesproken. Een aanbod in een offerte geldt alleen voor de specifieke onderliggende gebruiksovereenkomst (en niet voor eventuele toekomstige overeenkomsten).
- 2.3. Wanneer in een offerte of aanbieding sprake is van meerdere data of meerdere zaaldelen, verplicht dit ons niet om slechts een deel van de betreffende offerte of aanbieding in opdracht te nemen lees: te reserveren. In zo'n geval mogen we een nieuwe offerte maken en komt de oorspronkelijke offerte te vervallen.
- 2.4. Een gebruiksovereenkomst geldt voor de hierin genoemde datum/periode en eindigt na afloop van de datum/periode van rechtswege zonder opzegging.

- 2.5. Een gebruiker kan een gebruiksovereenkomst (deels) ontbinden/annuleren maar is dan in enkele gevallen annuleringskosten verschuldigd. De annuleringskosten zijn een percentage van de totale gebruiksprijs van de geannuleerde data. PWA berekent:
- 100% van de gebruiksprijs indien het een reservering op vaste dagen en/of tijden van meer dan vier data betreft en deze reservering na 1 oktober van het lopende seizoen wordt geannuleerd;
 - 100% van de gebruiksprijs wanneer binnen 14 dagen voor de (eerste) gereserveerde datum wordt geannuleerd;
 - 50% van de gebruiksprijs wanneer in de periode van 14 tot 30 dagen voor de (eerste) gereserveerde datum wordt geannuleerd;
 - geen annuleringskosten wanneer meer dan 30 dagen voor de (eerste) gereserveerde datum wordt geannuleerd;

3. Gebruiksprijs en betaling

- 3.1. De gebruiksprijs is in euro's en over de gebruiksprijs wordt geen BTW berekend.
- 3.2. Jaarlijks, voorafgaande aan het nieuwe sportseizoen/schooljaar, stelt PWA een tarievenlijst vast die geldig is tot de vaststelling van de volgende tarievenlijst.
- 3.3. Op de tarievenlijst worden twee tarieven onderscheiden: een standaardtarief en een gereduceerd tarief. PWA bepaalt wanneer het gereduceerde tarief wordt toegepast.
- 3.4. De tarievenlijst geldt voor normaal gebruik van de sporthal. Is aanvullende schoonmaak of zijn aanvullende materialen nodig voor de activiteit die u organiseert, dan worden extra kosten berekend.
- 3.5. PWA stuurt na gebruik of na het einde van een kalendermaand een factuur, tenzij anders is overeengekomen.
- 3.6. De gebruiker verplicht zich de factuur binnen 14 dagen te voldoen. Indien de gebruiksprijs niet tijdig wordt voldaan, is de gebruiker vanaf de vervaldag van de gebruikstermijn de wettelijke rente verschuldigd.
- 3.7. PWA is gerechtigd bij aanvang van de gebruiksovereenkomst een waarborgsom te verlangen van de gebruiker. Deze waarborgsom kan door ons worden aangewend ter verrekening met eventueel achterstallige gebruikstermijnen of andersoortige (schade)vorderingen op de gebruiker uit hoofde van de gebruiksovereenkomst. De gebruiker heeft geen recht op verrekening van enig bedrag met de waarborgsom. Over de waarborgsom wordt geen rente vergoed.

4. Gebruik

- 4.1. De gebruiker mag de sporthal en zijn faciliteiten gebruiken voor de in de overeenkomst genoemde sportactiviteiten. In het geval een activiteit of het aantal sporters of bezoekers afwijkt van regulier gebruik is schriftelijke toestemming van PWA noodzakelijk.
- 4.2. PWA zorgt dat de sporthal en zijn faciliteiten voor de in de gebruiksovereenkomst omschreven activiteiten geschikt zijn en voldoen aan de hieraan door de wetgever gestelde eisen.
- 4.3. Na gebruik levert de gebruiker de sporthal en haar faciliteiten op in dezelfde staat waarin deze verkeerden bij aanvang van het gebruik.
- 4.4. PWA heeft huisregels opgesteld voor sporters en bezoekers. Daarnaast kunnen gemeentelijke, provinciale en landelijke overheid regels opleggen die op het gebruik van de sporthal en haar faciliteiten van toepassing zijn. De gebruiker is verantwoordelijk voor de naleving van deze regels.
- 4.5. Het is gebruiker niet toegestaan de sportaccommodatie zonder onze schriftelijke toestemming geheel of gedeeltelijk onder te verhuren, anderszins aan derden in gebruik te geven of de met ons overeengekomen gebruikstijden met derden te ruilen.

- 4.6. Gebruiker is niet bevoegd zonder onze schriftelijke toestemming veranderingen aan de sportaccommodatie aan te brengen, tenzij het gaat om veranderingen en toevoegingen die bij het einde van het gebruik zonder noemenswaardige kosten kunnen worden ongedaan gemaakt en verwijderd. Door de gebruiker aangebrachte veranderingen moeten vóór het einde van de gebruiksovereenkomst ongedaan zijn gemaakt.
- 4.7. Tenzij anders overeengekomen, mogen kleedkamers, doucheruimten en scheidsrechterkleedkamers uitsluitend worden gebruikt overeenkomstig het doel waarvoor deze zijn bestemd en wel vanaf een halfuur voor tot een halfuur na de overeengekomen gebruikstijd.
- 4.8. Lerarenkamers, EHBO- en massageruimten, vergaderruimten en het sportcafé behoren niet tot de sportaccommodatie, tenzij anders is overeengekomen. Voor zover deze ruimten wel in gebruik zijn gegeven, mogen deze uitsluitend worden gebruikt overeenkomstig het doel waarvoor deze zijn bestemd.
- 4.9. Gebruiker heeft zonder onze toestemming geen recht op toegang tot of het recht van gebruik van de niet aan hem verhuurde ruimten van de sportaccommodatie. Eventueel aanwezige dienstruimten, technische ruimten, berguimten, daken, goten van de sportaccommodatie of het gebouw of het complex waarvan de sportaccommodatie deel uitmaakt behoren niet tot de sportaccommodatie en mogen zonder onze toestemming niet worden betreden.
- 4.10. De sportaccommodatie wordt in gebruik gegeven inclusief de voor de in de gebruiksovereenkomst genoemde sportactiviteit benodigde faciliteiten zoals speeltoestellen en -materialen. Deze speeltoestellen en -materialen mogen uitsluitend worden gebruikt voor het doel waarvoor deze zijn bestemd en dienen zorgvuldig en in overeenstemming met de gebruiksvoorschriften te worden opgebouwd, gebruikt en te worden opgeborgen. Het is verboden zonder schriftelijke toestemming van de stichting de in dit artikel genoemde zaken uit of van de sportaccommodatie te verwijderen en/of buiten de sportaccommodatie te gebruiken.
- 4.11. De gebruiker dient zelf zorg te dragen voor klein sport- en spelmateriaal en verbruiksartikelen, zoals rackets en ballen.
- 4.12. Het op- en afbouwen, plaatsen en/of verwijderen van sport- en speeltoestellen en materialen, dient binnen de overeengekomen gebruikstijden te gebeuren.
- 4.13. Gebruiker mag bij het gebruik van de sportaccommodatie geen hinder of overlast veroorzaken en draagt er zorg voor dat sporters en bezoekers dit evenmin doen.
- 4.14. PWA kan de gebruiker de toegang tot de sportaccommodatie weigeren indien gebruiker op het moment dat deze de sportaccommodatie voor het eerst in gebruik wenst te nemen (nog) niet aan zijn verplichtingen uit de gebruiksovereenkomst heeft voldaan. Dit heeft geen gevolgen voor de ingangsdatum van de gebruiksovereenkomst en de uit de gebruiksovereenkomst voortvloeiende verplichtingen van gebruiker.

5. Beheerder en klachtenafhandeling

- 5.1. Ten behoeve van dagelijkse schoonmaak en beheer van de sporthal heeft PWA een beheerder aangesteld. De beheerder is tevens uitbater van het sportcafé.
- 5.2. Gedurende de tijden dat de sporthal wordt gebruikt is de beheerder meestal niet aanwezig en is de gebruiker zelf het eerste aanspreekpunt voor sporters en bezoekers.
- 5.3. Wanneer een gebruiker vragen of opmerkingen heeft over het gebruik van de sporthal, over de schoonmaak of het beheer, dan kunnen deze persoonlijk, telefonisch of schriftelijk gericht worden aan de beheerder.
- 5.4. In het geval sprake is van een klacht over het gebruik van de sporthal, over de schoonmaak of het beheer en deze klacht in de ogen van een gebruiker onvoldoende wordt opgelost door de beheerder, kan deze schriftelijk gericht worden aan het bestuur van de stichting.

6. Veiligheid

- 6.1. De gebruiker is, ook wanneer de beheerder aanwezig is, verantwoordelijk voor algemene veiligheid, voor veilig gebruik van de sporthal en zijn faciliteiten en voor eventuele andere, door de wetgever gestelde, eisen en voorwaarden aan het gebruik van de sporthal.
- 6.2. PWA heeft een calamiteiten- en ontruimingsplan opgesteld dat eenmaal per jaar aan de gebruikers wordt verstrekt. Daarnaast zorgen we voor EHBO-materialen, die zijn toegerust op het regulier gebruik van de sporthal, alsmede een AED.
- 6.3. Gedurende de tijden dat sporters of bezoekers in de sporthal aanwezig zijn voor de activiteiten van de gebruiker, stelt de gebruiker een of meer toezichthouder(s) aan die, in overeenstemming met wettelijke en plaatselijke voorschriften:
 - in het bezit zijn van de daartoe vereiste diploma's of certificaten, waaronder in ieder geval een geldig diploma BHV/EHBO/AED;
 - zich op verzoek kunnen legitimeren aan ons of de beheerder;
 - eerste hulp bij ongevallen verlenen;
 - toezien op de algemene veiligheid, op veilig gebruik van de sporthal en zijn faciliteiten en op naleving van de in deze voorwaarden genoemde huisregels;
 - in het geval van een calamiteit zorgdragen voor een goede uitvoering van de taken en verantwoordelijkheden zoals genoemd in het calamiteiten- en ontruimingsplan.
- 6.4. In het geval de aard van het gebruik of het aantal sporters of bezoekers afwijkt van regulier gebruik van de sporthal, zorgt de gebruiker:
 - voor uitbreiding van de aanwezige EHBO-materialen;
 - voor een op het evenement gericht inrichtingsplan, draaiboek en calamiteitenplan;
 - voor uitbreiding van het aantal toezichthouders zoals genoemd in art. 7.3. in overeenstemming met wettelijke en plaatselijke voorschriften.
- 6.5. PWA kan een sleutel en alarmtoken verstrekken aan een toezichthouder om zelfstandig toegang tot de sporthal te kunnen krijgen. Sleutels en alarmtokens zijn strikt persoonlijk en moeten, wanneer PWA dit verlangt, op eerste aanvraag weer geretourneerd worden. Bij verlies of beschadiging worden de kosten voor vervanging berekend aan de gebruiker.

7. Huisregels

- 7.1. Het is sporters en bezoekers niet toegestaan:
 - zich in de sporthal op te houden wanneer de, conform art. 6.3. door de gebruiker aangestelde, toezichthouder niet aanwezig is, sportcafé en terras uitgezonderd;
 - in de sporthal of voor de entree te roken;
 - soft- en/of harddrugs te gebruiken en/of in bezit te hebben in en om de sporthal;
 - zonder geldige reden in of nabij de kleed- en -doucheruimten te verblijven;
 - de sportvloer of toestellenruimte te betreden met schoenen die buiten de accommodatie zijn gedragen of die strepen op de vloer achterlaten;
 - kleding dragen of materialen te gebruiken die schade aan de sporthal of zijn faciliteiten kunnen veroorzaken;
 - nooduitgangen, vluchtwegen en brandblusvoorzieningen te blokkeren of te gebruiken anders dan in geval van nood;
 - rijwielen of andere vervoermiddelen op andere dan de daarvoor bestemde plaatsen te stallen;
 - beeld- of geluidsopnames te maken in de kleedruimten;
 - huisdieren tot de sporthal toe te laten, officiële hulp- of geleidehonden uitgezonderd.
- 7.2. Het is gebruiker, sporters of bezoekers slechts na schriftelijke toestemming van de stichting toegestaan:
 - etenswaren, dranken, goederen of entreebewijzen te verstrekken of te verkopen;
 - zelf meegebrachte etenswaren en/of dranken te nuttigen in het sportcafé;

- glas- of aardewerk in bezit te hebben in de accommodatie, sportcafé, terras en vergaderruimten uitgezonderd;
- muziek ten gehore te brengen;
- eigen zaken, waaronder stands, vlaggen en apparatuur, te plaatsen of op te hangen.

PWA kan aan het verlenen van toestemming voor bovenstaande zaken voorwaarden verbinden.

Bij overtreding van dit artikel mag PWA de genoemde zaken op kosten van de gebruiker te (laten) verwijderen of staken en verbeurt gebruiker een boete van € 500 per enkel feit, zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling van onze zijde vereist is.

- 7.3. PWA mag gebruikers of individuele sporters of bezoekers die de veiligheids- en huisregels niet naleven (laten) verwijderen en hen de toegang tot de sporthal ontzeggen.
- 7.4. De gebruiker is verplicht eventuele kosten die voortvloeien uit een schending van deze veiligheids- en huisregels, alsmede eventuele boetes en dwangsommen die ons door (overheids-)instanties opgelegd worden integraal te voldoen.

8. Aansprakelijkheid en schade

- 8.1. De gebruiker is aansprakelijk voor alle schade die aan de sporthal of zijn faciliteiten is toegebracht, tenzij de gebruiker bewijst dat hem en de sporters of bezoekers waarvoor de gebruiker aansprakelijk is, ter zake geen schuld treffen of nalatigheid is te verwijten.
- 8.2. PWA is niet aansprakelijk voor de gevolgen van gebreken die zij niet kent of behoorde te kennen bij het aangaan van de gebruiksovereenkomst.
- 8.3. PWA is niet aansprakelijk voor eventuele (sport)ongevallen of gevolgen van (sport)ongevallen in de sportaccommodatie, al dan niet als gevolg van het niet-nakomen van de toezicht- en veiligheidsverplichtingen van de gebruiker, noch voor beschadiging, verwisseling, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruiker of sporters of bezoekers die door of namens de gebruiker tot de sportaccommodatie zijn toegelaten.
De gebruiker vrijwaart de stichting voor aanspraken van derden ter zake.
- 8.4. De gebruiker garandeert toereikend tegen wettelijke aansprakelijkheid te zijn verzekerd en voor de duur van de overeenkomst verzekerd te blijven.
- 8.5. De gebruiker is verplicht alle schade aan de sporthal of zijn faciliteiten onmiddellijk te melden bij de beheerder. De gebruiker wordt door de ingebruikneming van de sporthal en/of zijn faciliteiten geacht deze te hebben aanvaard in de toestand waarin deze zich bevinden op het moment van ingebruikneming.

9. Slotbepalingen

- 9.1. Op deze Algemene Voorwaarden Sporthal PWA en alle overeenkomsten die de stichting aangaat, is Nederlands recht van toepassing. Geschillen zullen uitsluitend worden beslecht door de bevoegde rechter in het arrondissement waar de sporthal gelegen is.
- 9.2. In gevallen waarin deze voorwaarden niet voorzien beslist de stichting.

Epe, 24 augustus 2022